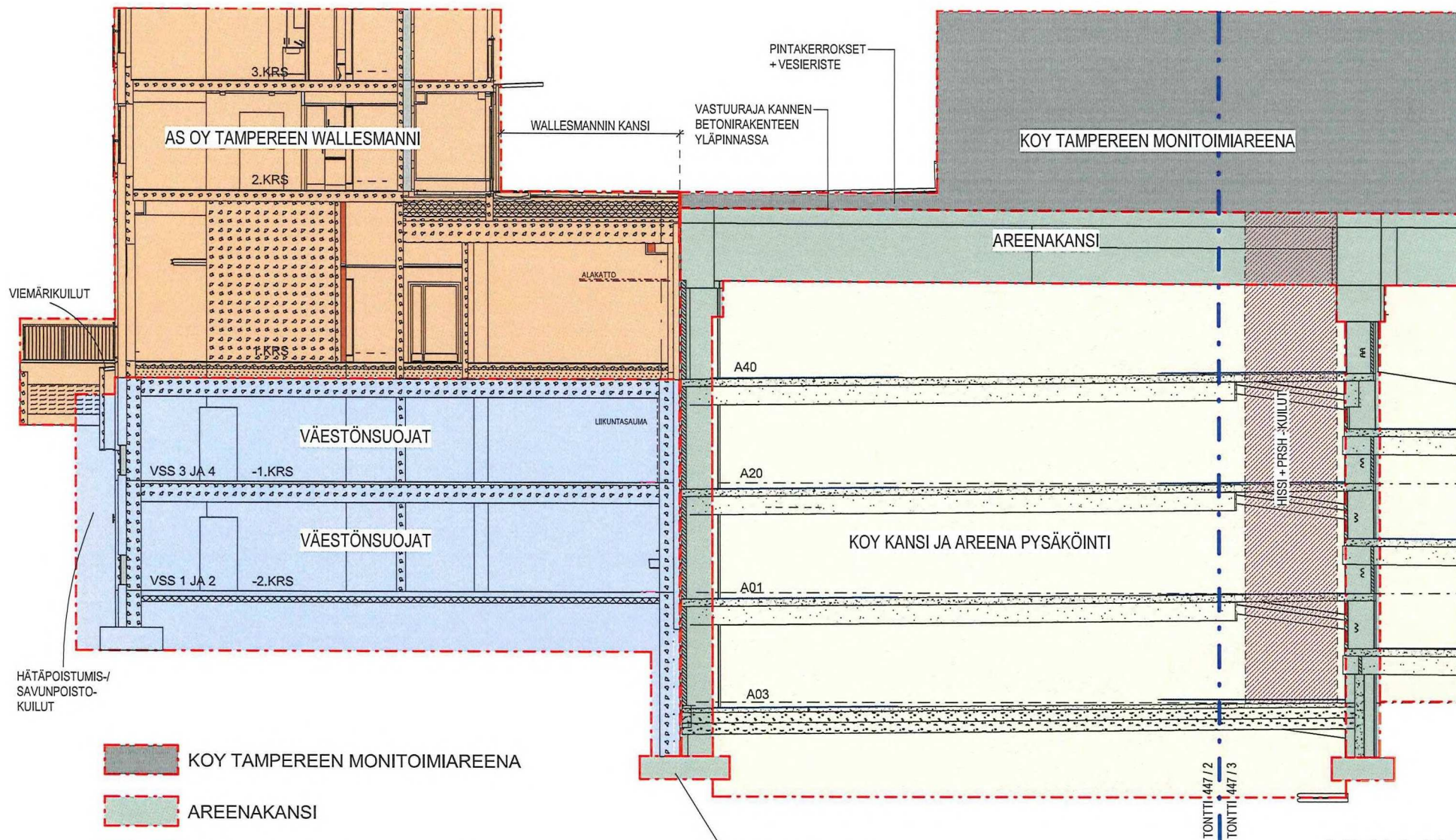




- KOY TAMPEREEN MONITOIMIAREENA
- AREENAKANSI
- AS OY TAMPEREEN WALLESMANNI
- VÄESTÖNSUOJAT
- KOY KANSI JA AREENA PYSÄKÖINTI

LIITE 6.12a

ATL:n JA SKOL:n JÄSEN



AS. OY TAMPEREEN WALLESMANNI

VASTUURAJAT, LEIKKAUS

18.9.2019

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere

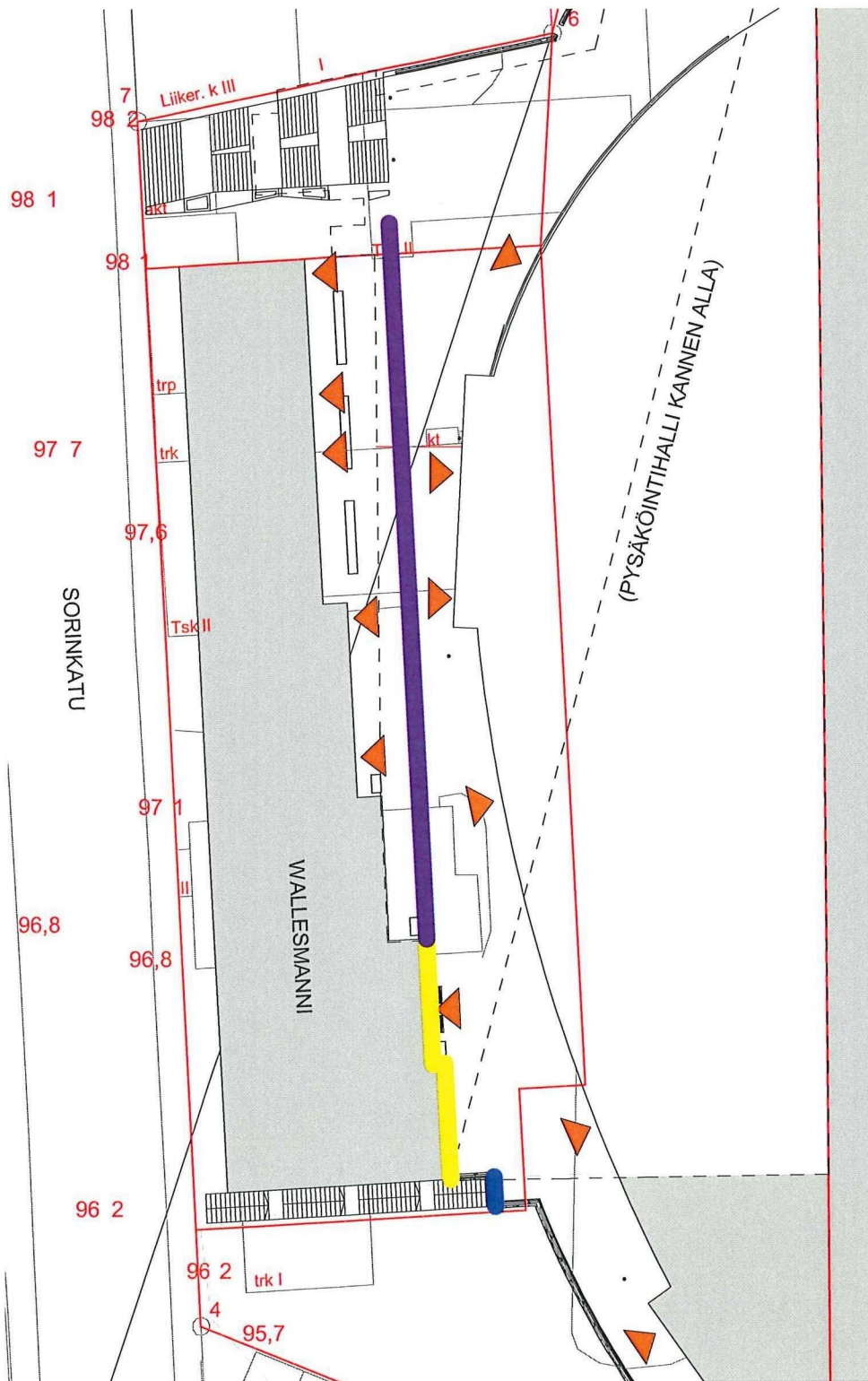
puhelin (03) 3125 0100
fax: toimisto@aihoark.fi

1 : 100

SMe

PIIR L132D

2207



- DET1 / DET2
- DET3
- DET4

LIITE 6.12b

KANSI & AREENA

LUONNOS

Sijaintikaavio
leikkauksista
Wallesmanni - kansi

25.9.2020

JSa



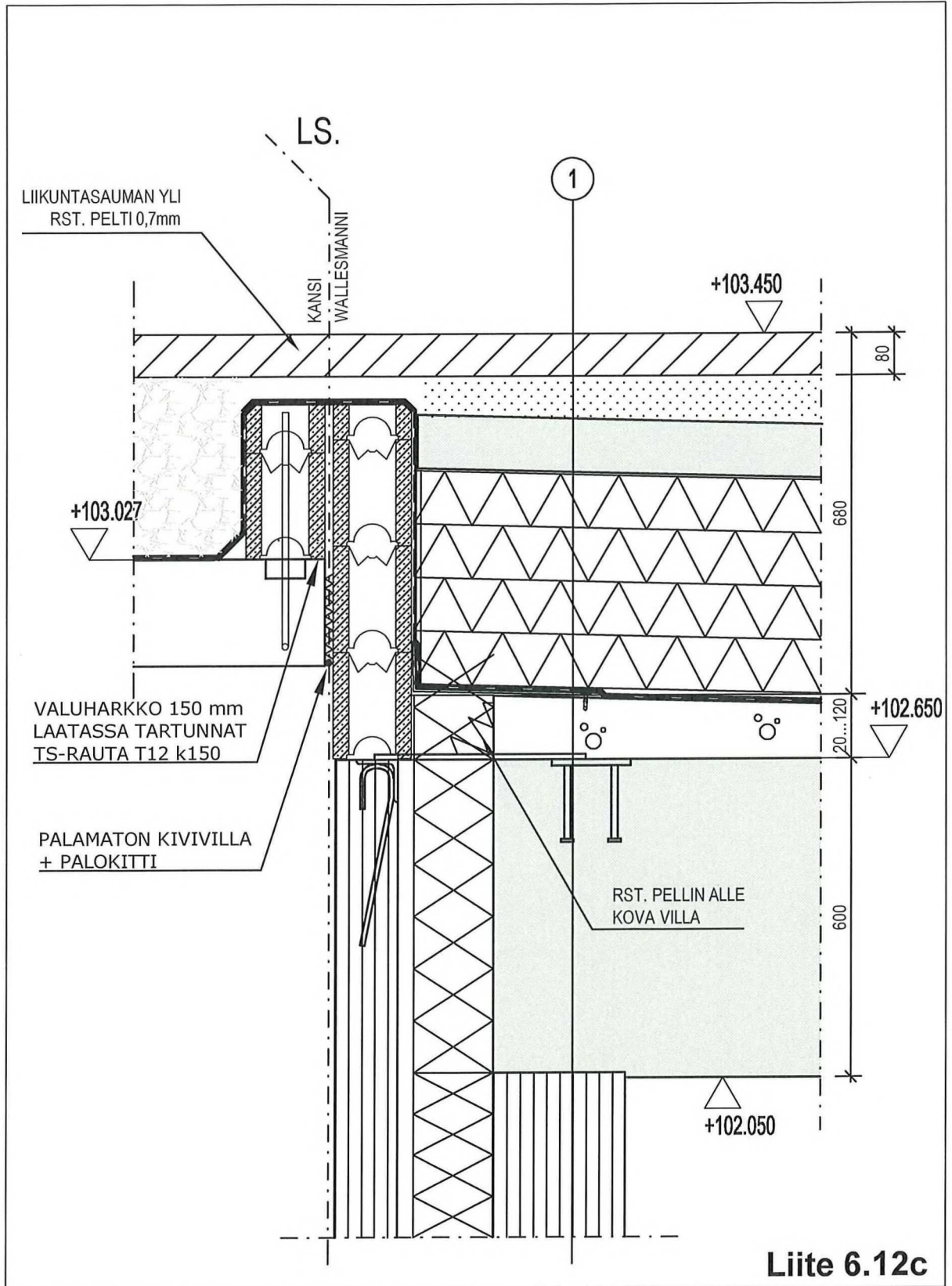
AIHIO ARKKITEHDIT

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere
puh (03) 3125 0100
fax (03) 3125 0125
toimisto@aihiioark.fi
www.aihiioark.fi

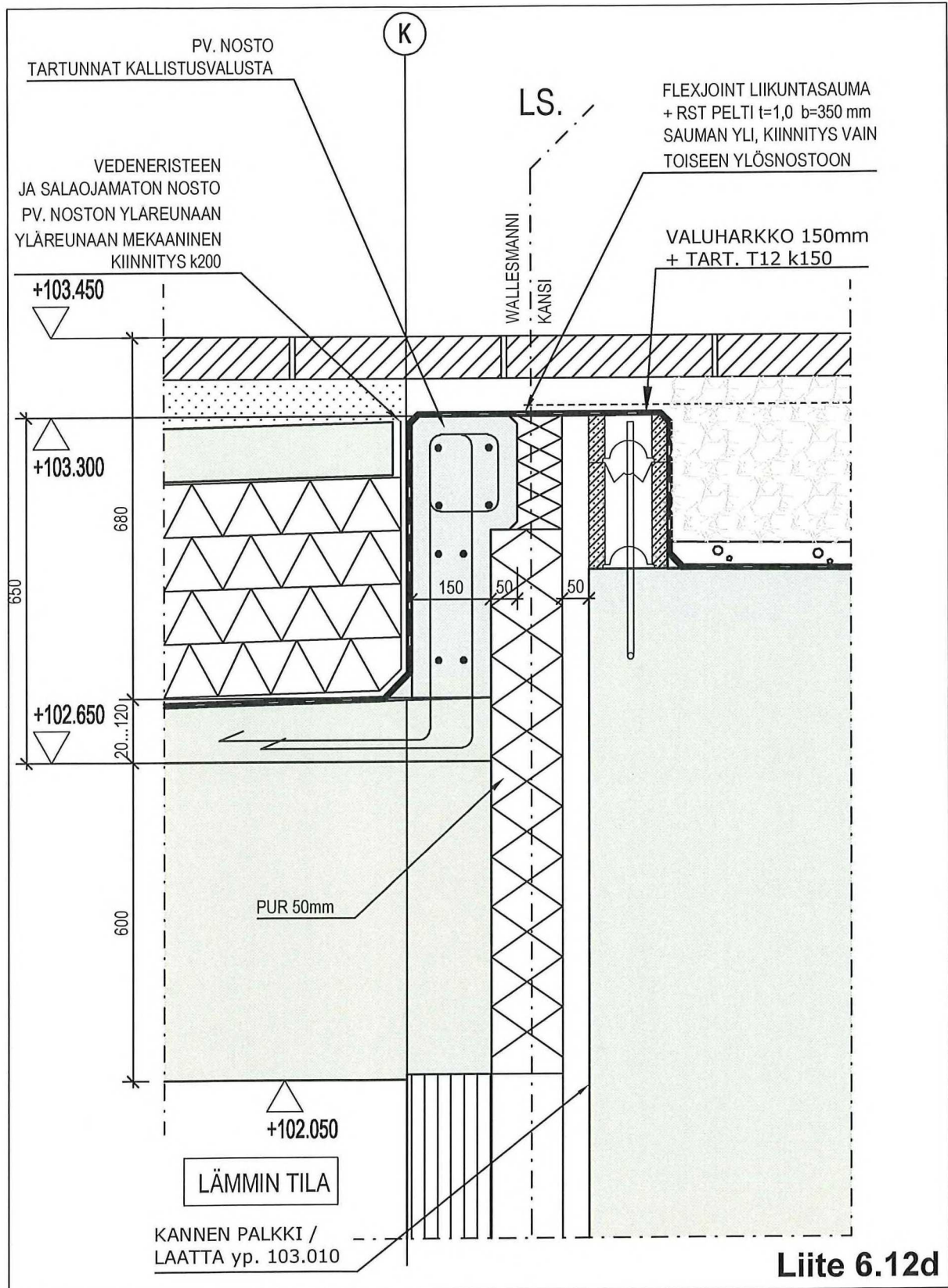
ARKKITEHTITOIMISTOJEN LIITON ATL:n JÄSEN,
SUUNNITTELU- JA KONSULTTITOIMISTOJEN LIITON SKOL:n JÄSEN

2584 L1327

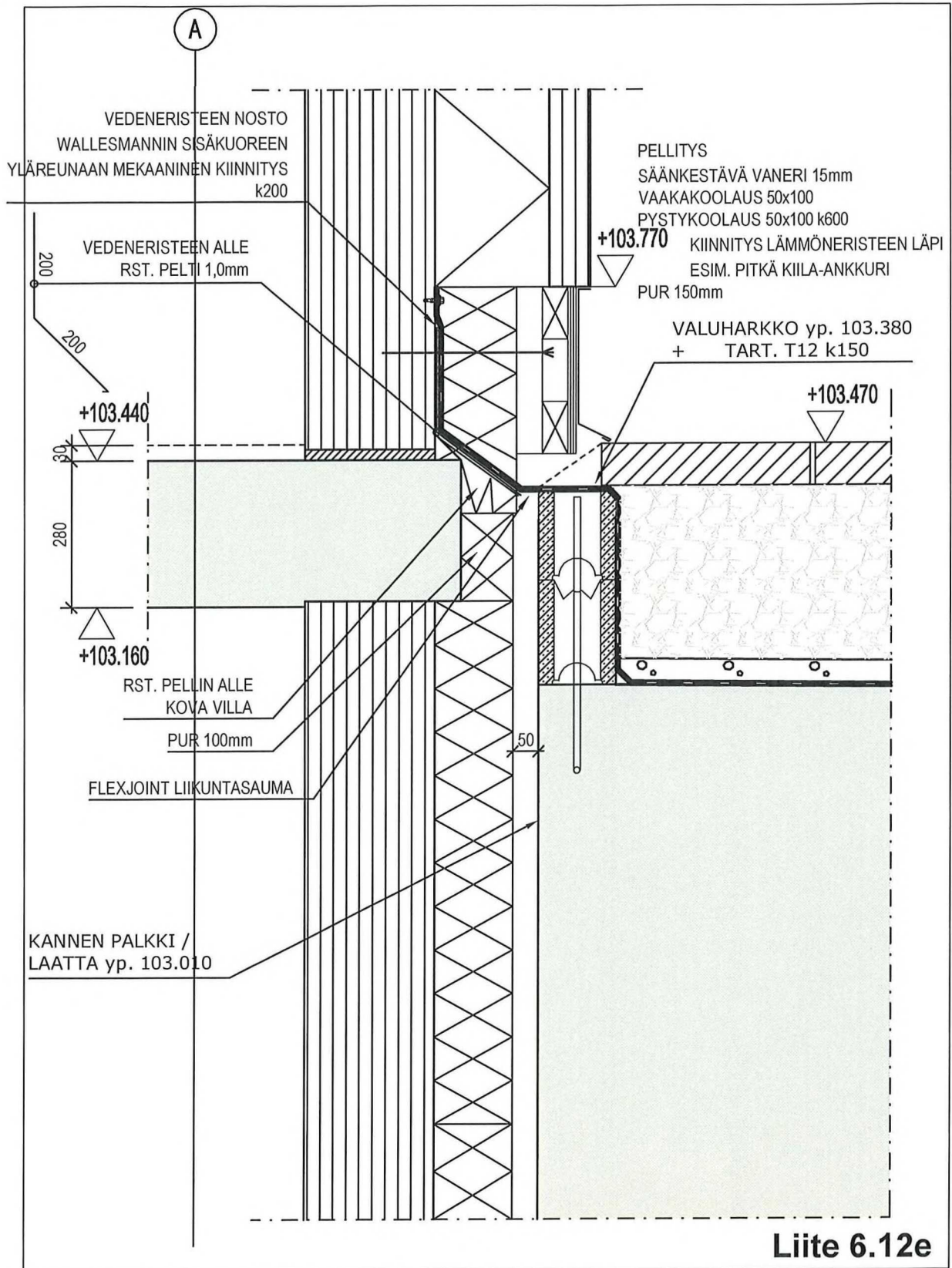
Suunnittelija RAMBOLL	Tyonumero Paivays 28.08.2019 Tekija EERS	DET 1
Rakennuskohde TAMPEREEN KANSI JA AREENA	Sisälto WALLESMANNIN SEINÄ - KANSI TYÖPIIRUSTUS	



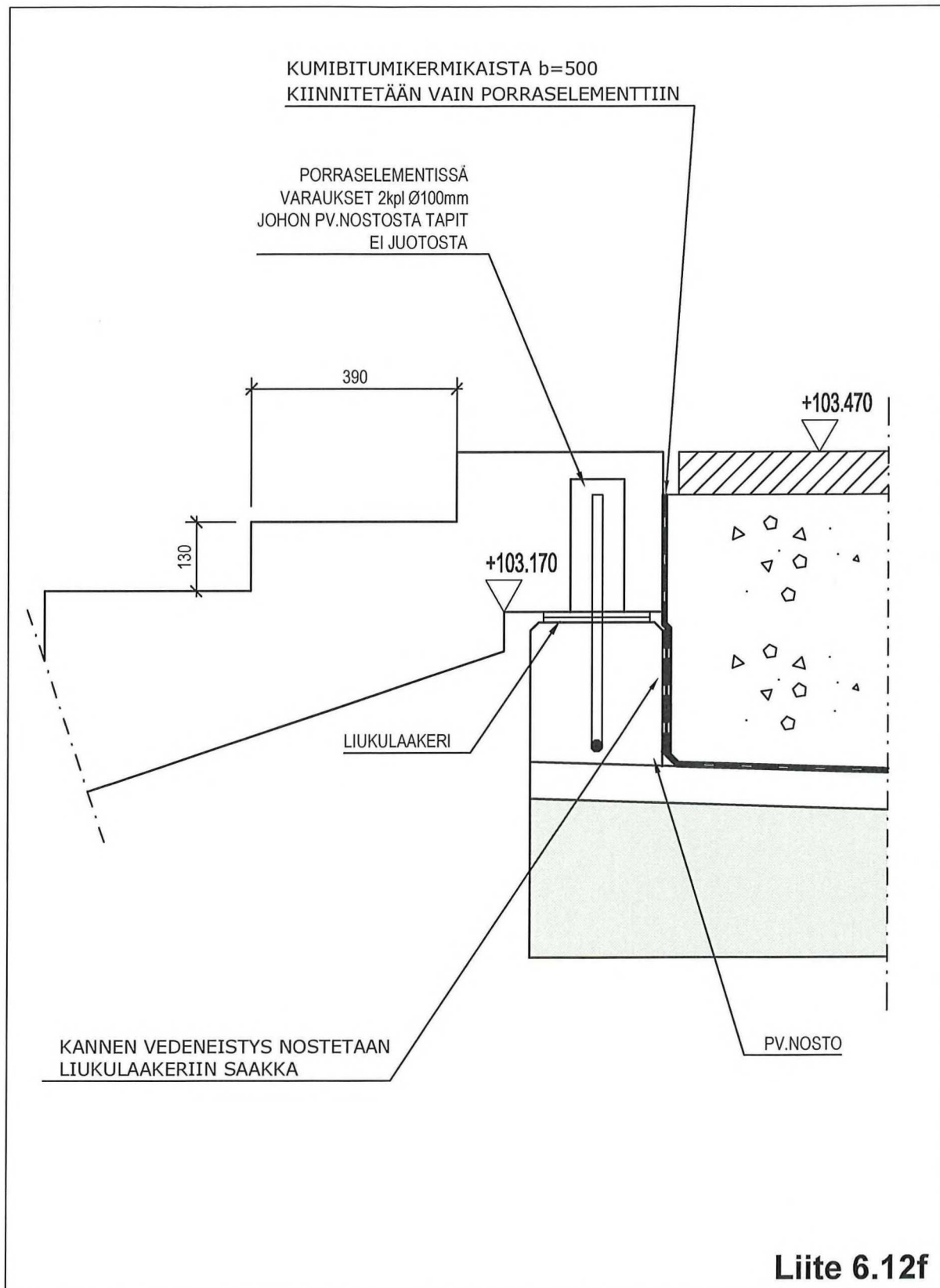
Suunnittelija RAMBOLL	Työnumero		DET 2
	Paiväys 28.08.2019	Tekija EERS	
Rakennuskohde TAMPEREEN KANSI JA AREENA	Sisälto WALLESMANNIN SEINÄ - KANSI TYÖPIIRUSTUS		

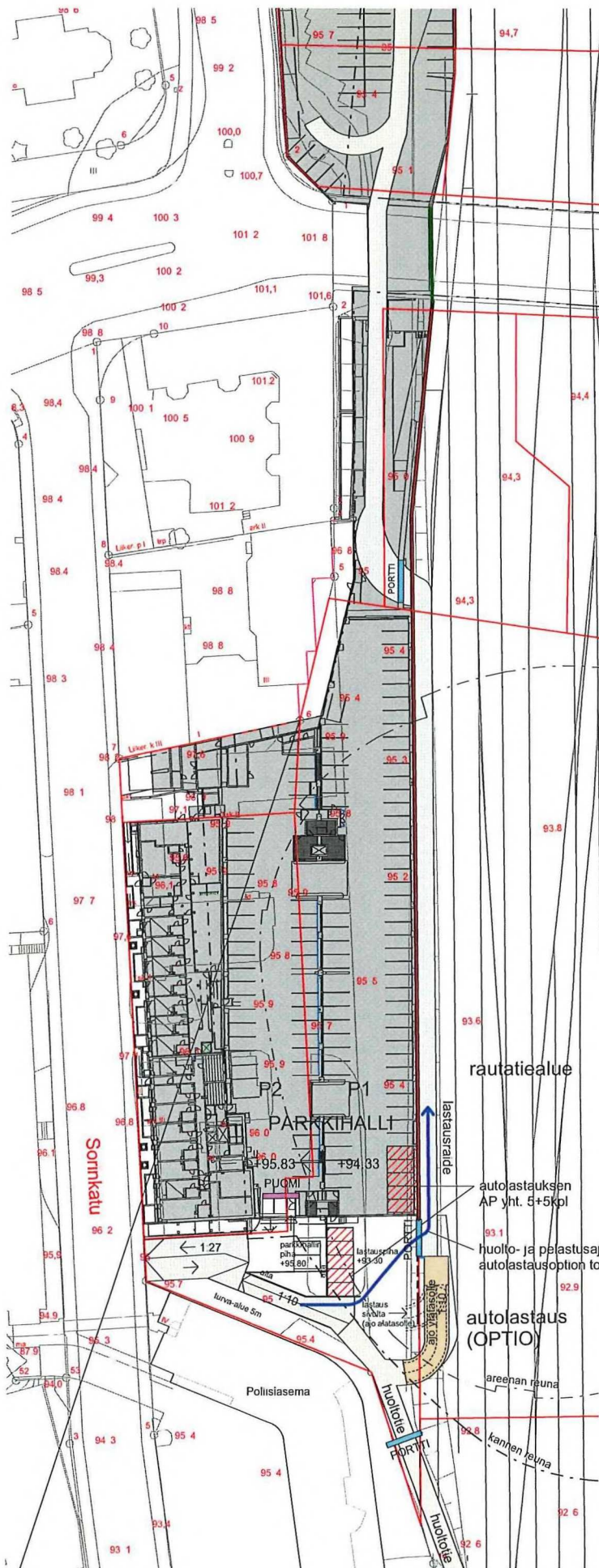


Suunnittelija RAMBOLL	Työnumero Paivays 28.08.2019 Tekija EERS	DET 3
Rakennuskohde TAMPEREEN KANSI JA AREENA	Sisältö WALLESMANNIN SEINÄ - KANSI TYÖPIIRUSTUS	



Suunnittelija RAMBOLL	Työnumero Päiväys 28.08.2019 Tekija EERS	DET 4
Rakennuskohde TAMPEREEN KANSI JA AREENA	Sisälto WALLESMANNIN SEINÄ - KANSI TYÖPIIRUSTUS	





- HUOLTOTIET
- RATA-ALUEEN SUOJA-AIDAT, h=1,4m
- LUKITTAVA PORTTI SUOJA-AIDASSA
- PYSÄKÖINTIALUEEN PUOMI
- TONTIN RAJA
- AUTOLASTAUS OPTIO
- UUDET RAKENNUKSET
- RAKENNUKSEN SEINÄLINJA RADALLE

LIITE 6.13

KANSI & AREENA

LIITTEET

Autolastaus optio

29.5.2020

JAr



AIHIO ARKKITEHDIT

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere
puh. (03) 3125 0100
fax (03) 3125 0125
toimisto@aihiocark.fi
www.aihiocark.fi

ARKKITEHTIJOHTAJA LUTEN AT - JÄSEN
SUUNNITTELU - JA KONSULTTITOIMISTO/JAR LUTEN TEOL - JÄSEN

2584 L422E

P1_p

LIITE 6-15.

Jätehuoltoon varattu alue Sorin sillan alla ja kannen alla tontilla 447-1.,
merkitty keltaisella.

Huom. Vaaleanpunainen rasteri =
Pohjoiskannen aluetta, yhteensovitus
Tarkentuu suunnittelun edetessä.

Kulku jätetiloihin
kansitasolta ASOY
Tampereen
Kannen Opaalin
hissin ja
porrashuoneen
kautta

JÄTEHU

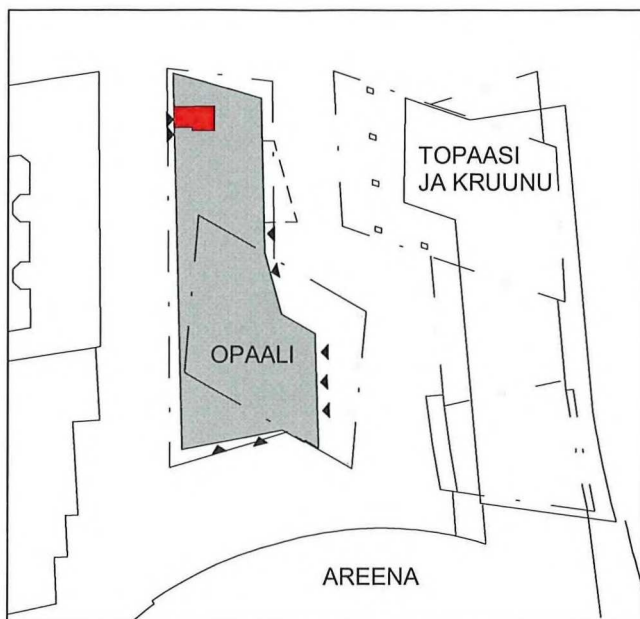
B
A
V
M
M
L

L1027

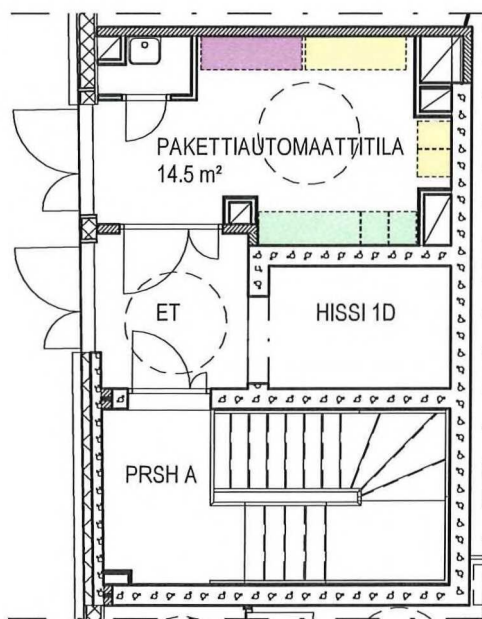
XXIV
LAUSUNNAT

LAUSUNNAT

LAUSUNNAT



SIJAINTIKAAVIO



POHJAPIIRUSTUS
1. KERROS 1:100

- AS OY TAMPEREEN KANNEN OPAALI
- AS OY TAMPEREEN KANNEN TOPAASI
- KOY TAMPEREEN KANNEN KRUUNU

LIITE 6.15.3

ATL n JA SKOL n JASEN



AIHIO ARKKITEHDIT

AS OY TAMPEREEN KANNEN OPAALI

Smartpost-automaattien käyttäjajako

24.9.2020

JSa

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere

puhelin (03) 3125 0100
fax (03) 3125 0125
email toimisto@aihiioark.fi

PIIR L1260A

2584



KANSI & AREENA

KANSITAGO

18.9.2019

JSS



KANSI & AREENA

Telefonnummern: 19 A
33210 Langenau
fax: 0049 7318 016 010
fax: 0049 7312 012 0120
Internet: www.kansi-areena.de
info@kansi-areena.de

2584 L926C

TAMPEREEN KANSI JA AREENA

LIITE 6.17.1.a SOPIMUSALUEEN VELVOITEPAIKKALASKELMA

AUTOPAIKKATARVE

VAIHE 1.	asuminen (kem2)	liike/tstotila (kem2)	majoitus (kem2)	autopaikat
KOY Tampereen Monitoimiareena	0,0	4 357,0	0	37
KOY Tampereen Areenahotelli	0,0	0,0	9895	50
AS OY Tampereen Kannen Opaali	7 100,0	1 466,0		61
AS OY Tampereen Kannen Topaasi	4 532,5	0	0	30
KOY Tampereen Kannen Kruunu	0,0	7 335,5		60
AS OY Tampereen Wallesmanni	8 264,0	283,0	0	57
			yht.	295

Autopaikkatarve rakennuksista 295

Autopaikkojen laskentakaava:

asunnot (kem2)	1/150
toimistot (kem2)	1/120
liiketilat (kem2)	1/120
majoitus (kem2)	1/200

Suunnitelmissa toteutuu:

Eteläinen parkkihalli	442 ap
parkkihallin ulkopaikat	17 ap
ulkona / kolmiotontti	50 ap
LiVin huoltoautopaikka	1 ap

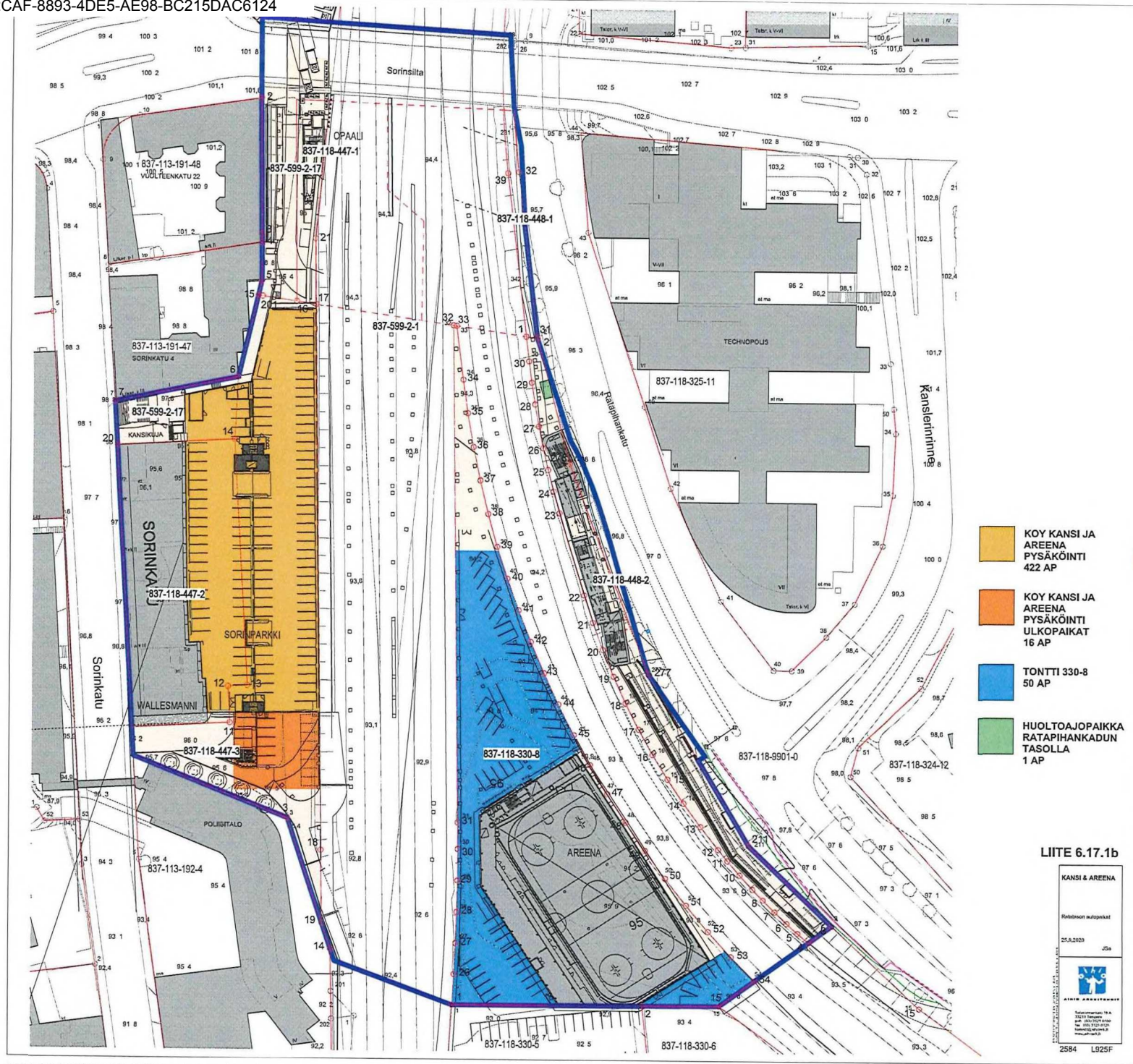
yht. 510 ap

Velvoitepaikkojen osoittaminen

	kolmiotontille 330-8	Livi-ap Ratapihankadulla	KOY Kansi ja Areena Pysäköinti Sorinsillasta etelään (ulko- ja sisäpaikat)	yht.
KOY Tampereen Monitoimiareena	36	1		37
KOY Tampereen Areenahotelli	15		35	50
AS OY Tampereen Kannen Opaali			61	61
AS OY Tampereen Kannen Topaasi			30	30
KOY Tampereen Kannen Kruunu			60	60
AS OY Tampereen Wallesmanni			57	57
yht.	51		243	295



Autopaikkalaskelma
3.11.2021 / Mrö



- KOY KANSI JA AREENA PYSÄKÖINTI 422 AP
- KOY KANSI JA AREENA PYSÄKÖINTI ULKOPAIKAT 16 AP
- TONTTI 330-8 50 AP
- HUOLTOAJOPAIKKA RATAPIHANKADUN TASOLLA 1 AP

LIITE 6.17.1b

KANSI & AREENA	
Rakennuksen suunnitelma	
25.8.2023	JSA
	
Suunnittelija: JSA Tekijä: JSA Keskustelu: JSA Keskustelu: JSA	
2584	L925F

KANSI & AREENA - HANKE, POLKUPYÖRÄPAIKAT

Yht. 900 kpl (poikkeama v.2016). Jako rakennusoikeuksien mukaan:

	kem2	pp
KOY Tampereen Monitoimiareena ja KOY Tampereen Areenahotelli	48 000	362
As Oy Tampereen Wallesmanni	9 200	69
As Oy Tampereen Kannen Opaali, As Oy Tampereen Kannen Topaasi ja KOY Tampereen Kannen Kruunu	22 000	166
Tornit 3 & 4	23 000	174
Torni 5	17 000	128
yht.	119 200	900

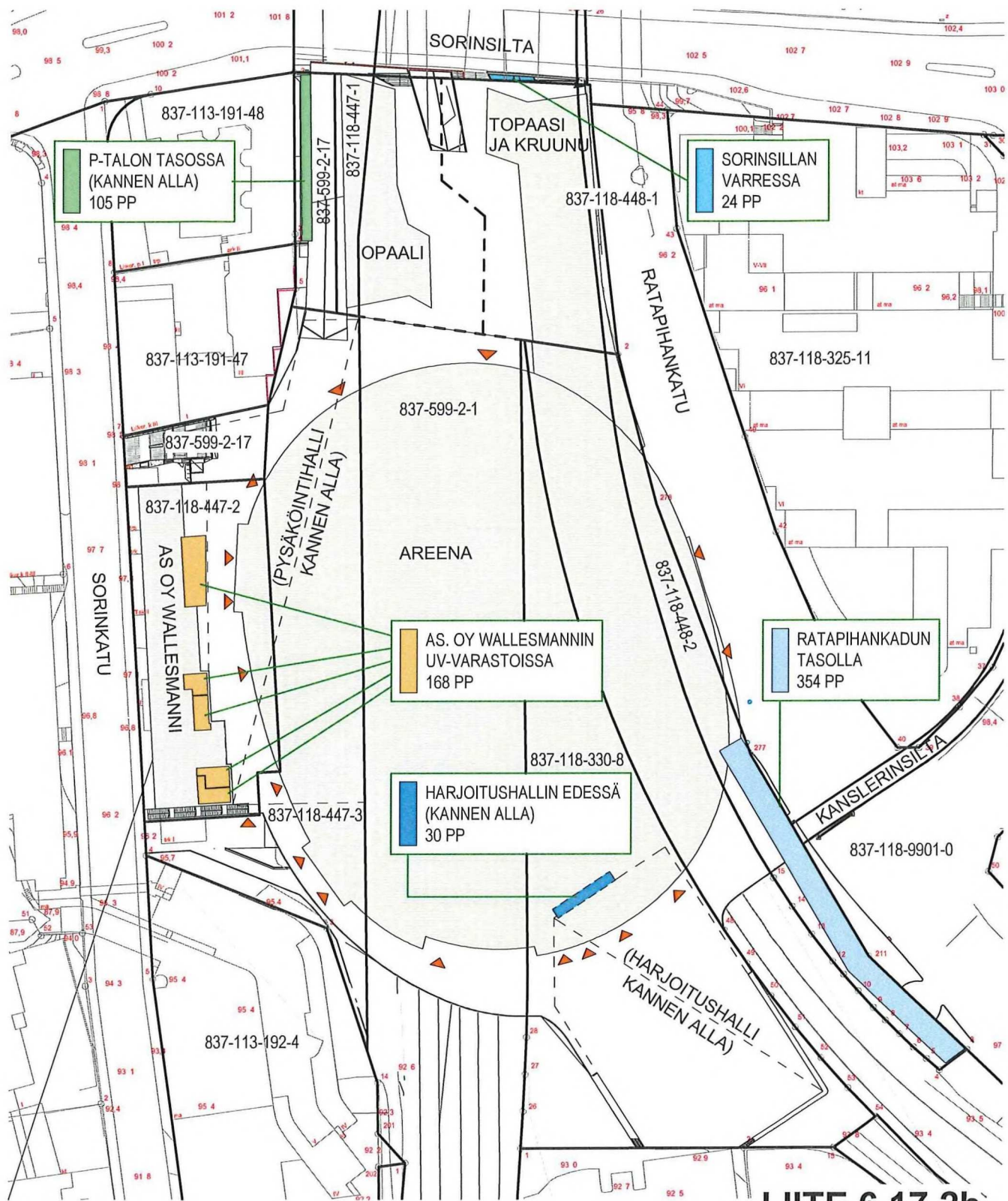
Etelä- ja Areenakansi:

As Oy Tampereen Kannen Opaali	9 478	72	Tornit 1 ja 2 yhteensä	166
As Oy Tampereen Kannen Topaasi	4 682,5	35	Torni 2 yhteensä	94
KOY Tampereen Kannen Kruunu	7 839,5	59		
As Oy Tampereen Wallesmanni	9 200	69		
KOY Tampereen Monitoimiareena	39 974	296	Areena ja hotelli yht.	362
KOY Tampereen Areenahotelli	9 005	67		
yht.		597		

Pyöräpaikkojen sijainnit vaiheen 1 alueella:			Paikkojen jakautuminen							
	tontti	lukumäärä	As Oy Tampereen Wallesmanni	As Oy Tampereen Kannen Opaali	As Oy Tampereen Kannen Topaasi	KOY Tampereen Kannen Kruunu	KOY Tampereen Monitoimiareena	KOY Tampereen Areenahotelli	jäljellä	
AS OY Tampereen Wallesmannin uv-varastot	447-2	168	69	38					61	
Kansikatu ratataso (parkkihallissa)	Kansikatu	105		34	11	59			1	
Harjoitushallin edusta	330-8	30					30		0	
Areenan tontti Ratapihankadun varressa	448-2	354					266	67	21	
Torni 2 Sorinsillan varsi	448-1	24			24				0	
	yht.	681	69	72	35	59	296	67		



2584 L758G
24.9.2019 / Mrö



25.9.2020 16.15.58

LIITE 6.17.2b

POLKUPYÖRÄPAIKKOJA YHTEENSÄ 681 KPL

ATL:n JA SKOL:n JÄSEN



AIHIO ARKKITEHDIT

KANSI & AREENA

Kannen alueen polkupyöräpaikat

25.9.2020

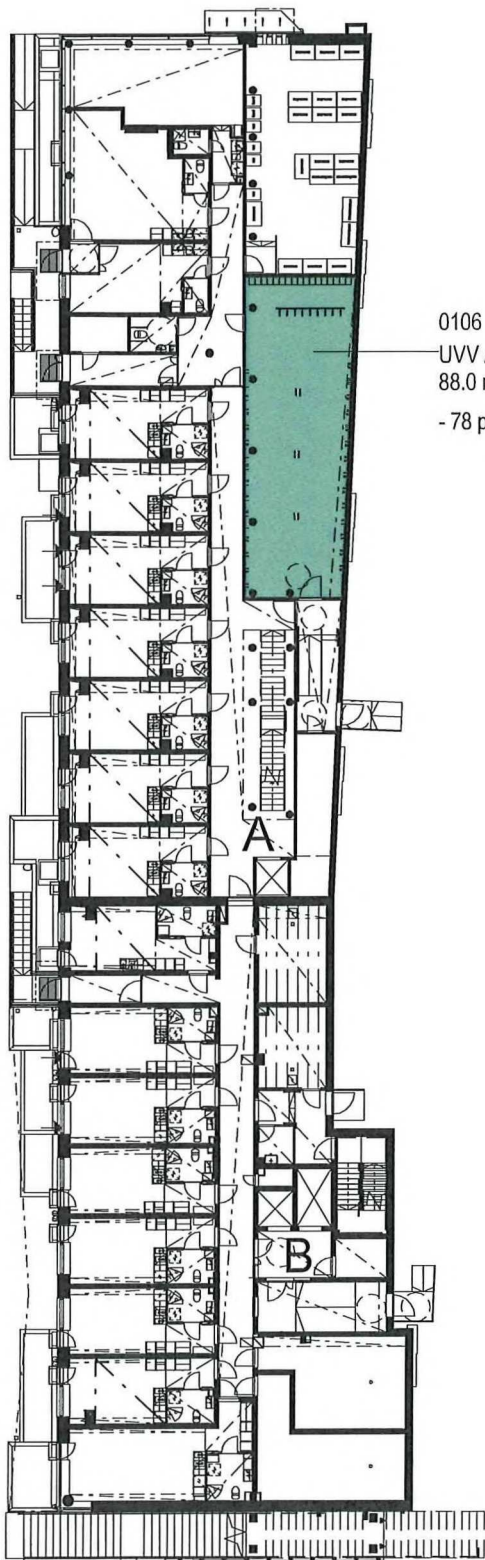
JSa

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere

puhelin (03) 3125 0100
fax (03) 3125 0125
email: toimisto@aihiokark.fi

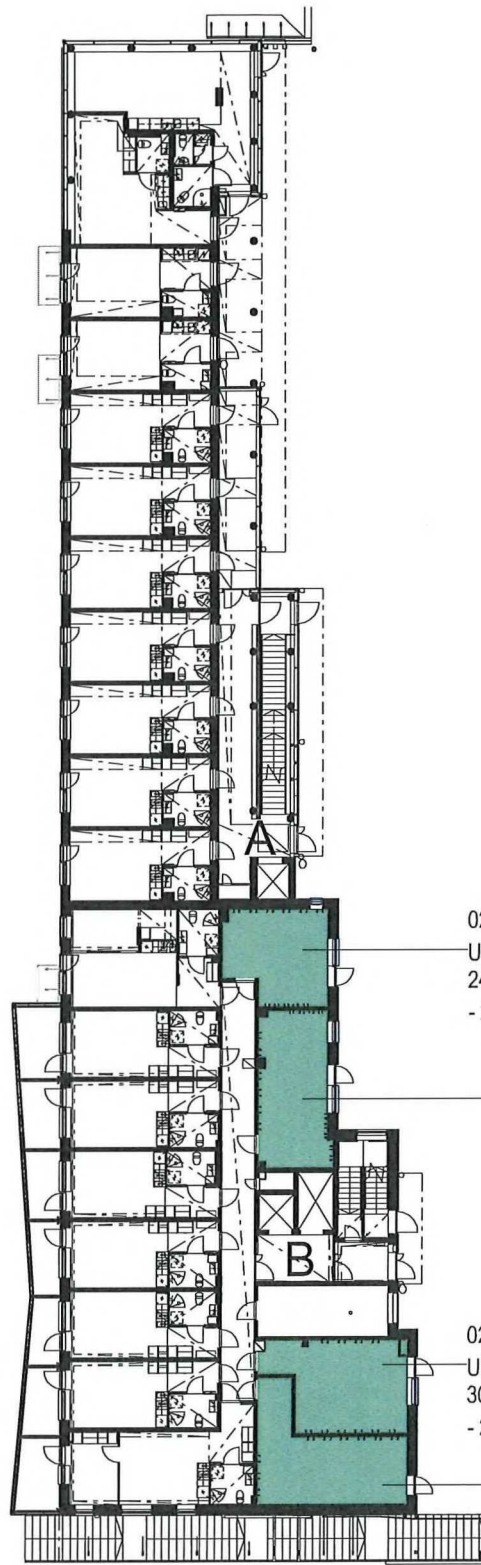
PIIR L895C

2584



1. KERROS

ULKOILUVÄLINEVARASTOISSA
YHTEENSÄ 168 PP.



2. KERROS

LIITE 6.17.2c

ATL:n JA SKOL:n JÄSEN



AIHIO ARKKITEHDIT

AS. OY TAMPEREEN WALLESMANNI

AS. OY WALLESMANNISSA SIJAITSEVAT
POLKUPYÖRÄPAIKAT 1 : 350

25.9.2020

JSa

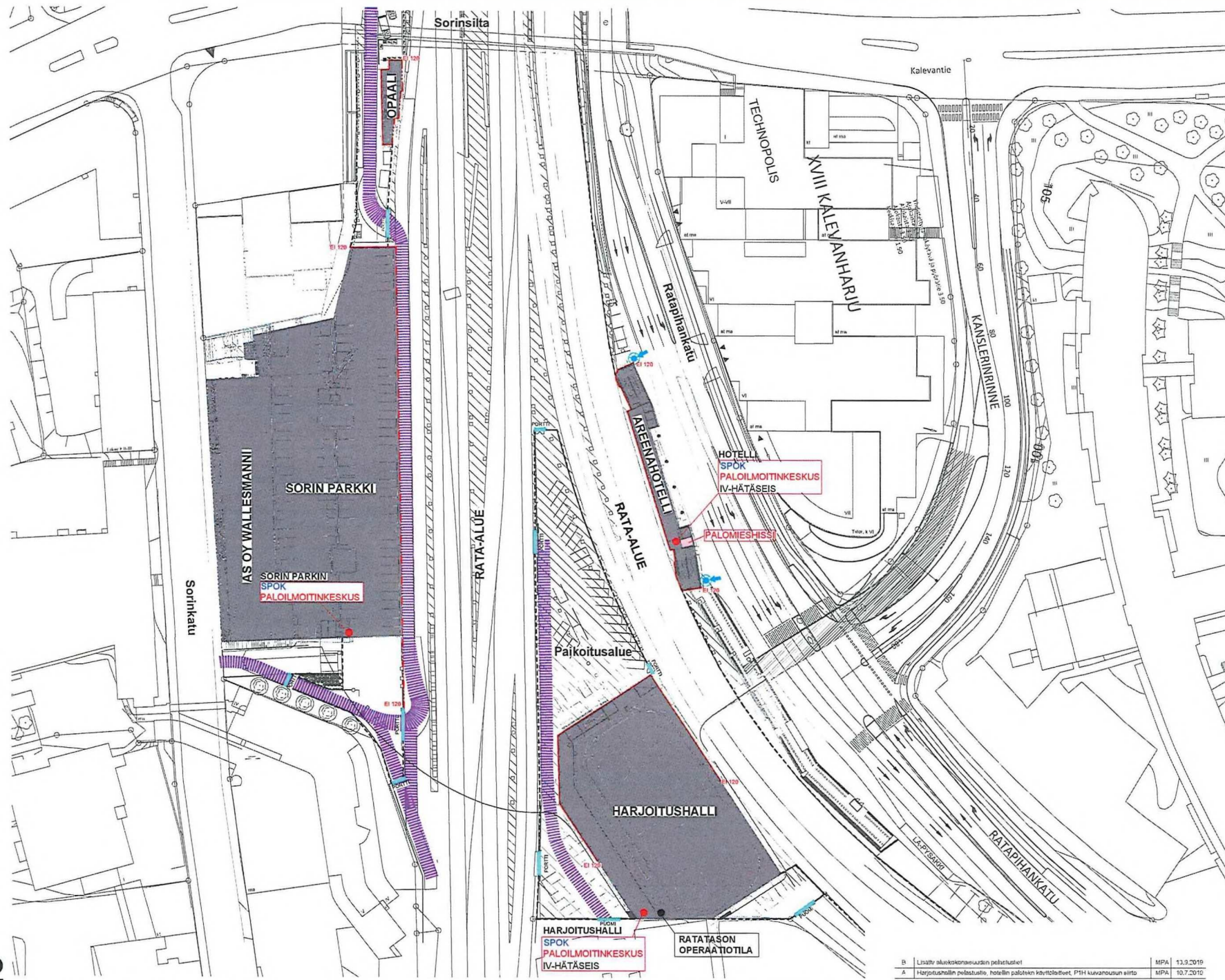
Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere

puhelin
fax
email:

(03) 3125 0100
(03) 3125 0125
toimisto@aihiokark.fi

PIIR L894C

2207



Liite 6.19a

RATATASON PALOTEKNISET
TOIMINNOT:
KS. PALO 17-111-00

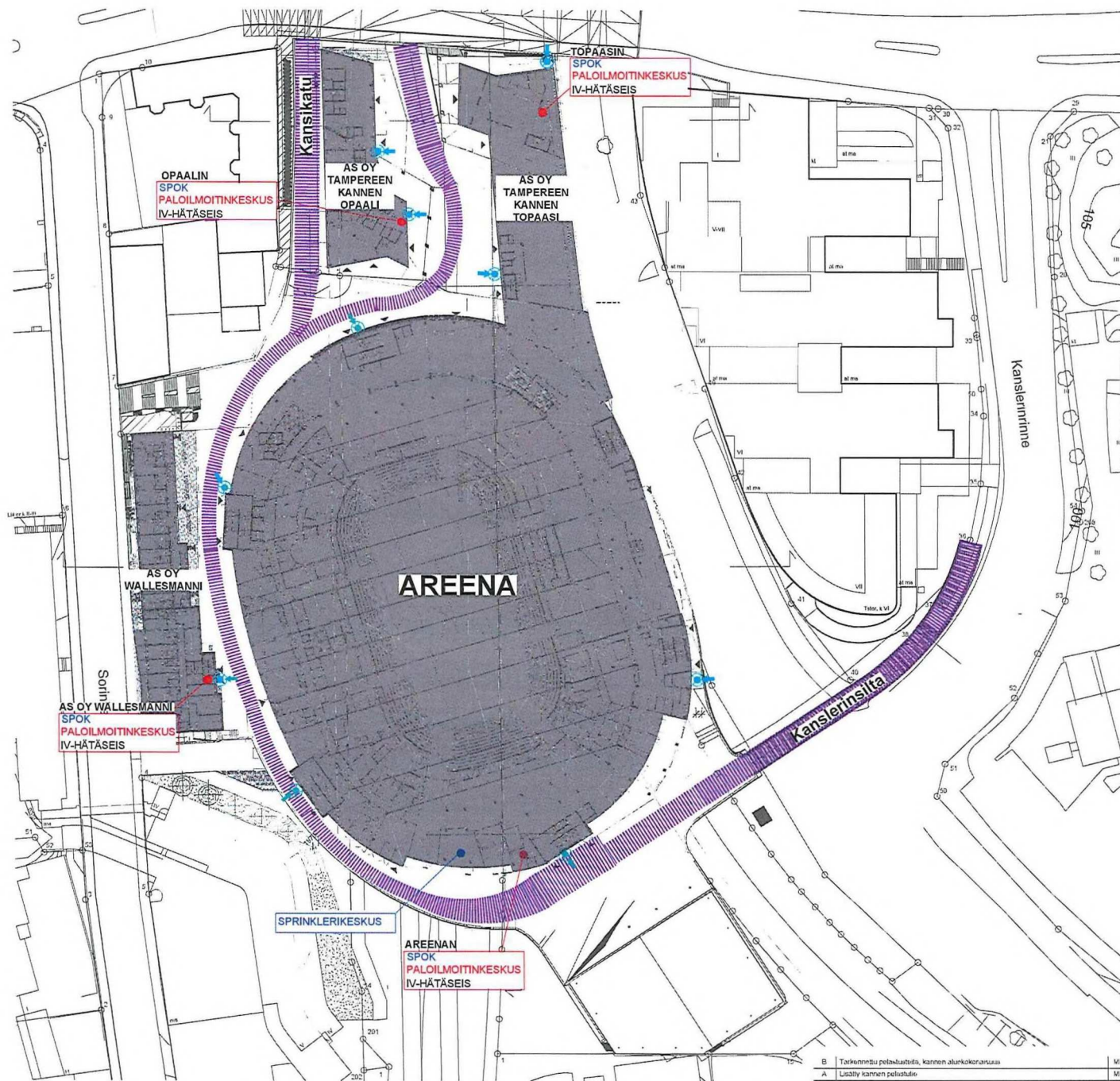
K.osa Kortti Tontti
Tampereen Arena

Rata
Asemapiirros 1 500
Ratataso (A1)
PALOTEKNINEN SUUNNITELMA
13.09.2019
PALO 19-034-00A
19.09.2019

Luokka MPA Suunnittelija Yritys Oy Alueko Oy
Puh. 050 347 2564

L2 Paloturvallisuus Oy
Ratapihankatu 5 B 20100 Helsinki
www.l2.fi aluete@l2.fi

B Lisätyt suunnitteluseurauksen palvelut MPA 13.9.2019
A Harjoitushallin pelastustie, hotellin pajoituksen käyttötilat, PTH kuvanvakuutus siirto MPA 10.7.2010



Liite 6.19b

K.osa _____ Kotti _____ Toniti _____
Tampereen Areena

Asemapiirros 1:500
 Kansitaso (A1)
 PALOTEKNINEN SUUNNITELMA
 13.09.2019
 Palo OY Areena areena-suunnitelma.dwg
 PALO 19-034-00K
 ARK 13.09.2019
 Puh. 050 347 2504

Työmaa: MPA Suunnittelija: Tampereen Areena
 ADJ
 L2 Paloturvallisuus Oy
 Ruusuvuorokatu 5 B, 00100 Helsinki
 www.l2.fi, info@l2.fi, l2.fi



KANSI & AREENA & AS OY TAMPEREEN WALLESMANNI ; VÄESTÖNSUOJATARVE

LIITE 6.25a VÄESTÖNSUOJALASKELMA

Laskukaavat

Asuminen 2%, liiketilat 1%, toimistot 2%, areenatoiminnot 1%, varastot 1%, majoitus 2%

Päiväkäyttölaskelmat asuminen 50%, muut 100%

Yökäyttölaskelma asuminen 100%, muu 0%

PÄIVÄKÄYTTÖ ON SUUREMPI KUIN YÖKÄYTTÖ -> KÄYTETÄÄN MITOITTAVANA TEKUNÄ

RAKENNUKSET	Asumisen kokonaiskem2 ilman viherhuoneita	Areenatoiminnot , kem2 ilman liiketiloja	Majoitus	Liiketilat kem2	Toimistotilojen bruttoala	Varastot, tekn. tilat, hormit / liike- ja tsto-tilat	Varastot, tekn. tilat, hormit / asunnot	VSS suojatilan tarve päiväkäyttö laskelman mukaan (m2)	VSS-suojatilan tarve yökäyttölaskelman mukaan (m2) (vain vertailuksi)
Laskentaprosentit ja laskukaavat	2 %	1 %	2 %	1%	2%	1%	1%	asuminen ja siihen liittyvät tekn. tilat / varastot/hormit *50%, muut 100%	asuminen ja siihen liittyvät tekn. tilat / varastot 100%, muut 0%
KOY Tampereen Kannen Opaali	7 247,0	0,0	469,5	471,5	553	265,5	831,5	104,45	153,3
ASOY Tampereen Kannen Topaasi	4 669,0	0,0	0,0	0	0	0,0	1236	52,87	105,7
KOY Tampereen Kannen Kruunu	0,0	0,0	0,0	981	6614,5	1 615,0	0	158,25	0,0
Rakennus 3									
Rakennus 4									
Rakennus 5									
Areena + harjoitushalli	0,0	35 822,0	0,0	4136	0	4493		445	0,0
Hotelli	0,0	0,0	9 400,0	0	0	1786,5		206	0,0
As Oy Tampereen Wallesmanni	10 276,0	0,0	0,0	295	0	0	934	110	205,5
yht								1076	464,5

Väestönsuojatila Wallesmannissa	1679
Tarve yhteensä	1076
jäljellä	603

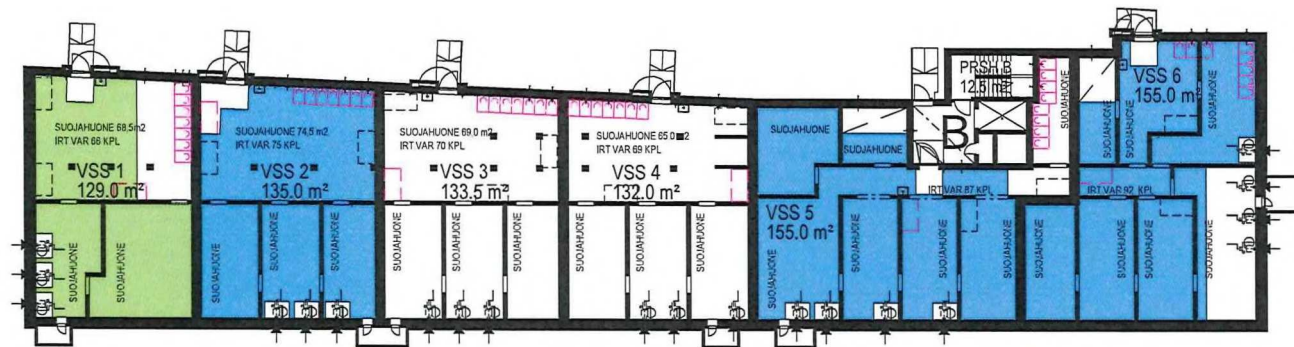
RAKENNUKSET suojatilarat		väestönsuojatarpeen sijoittuminen											
	henkilöä (0,75 m2/hlö)	VSS-1	VSS-2	VSS-3	VSS-4	VSS-5	VSS-6	VSS-7	VSS-8	VSS-9	VSS-10	VSS-11	VSS-12
KOY Tampereen Kannen Opaali	104,4	140	104,5										
ASOY Tampereen Kannen Topaasi	53	71									53		
KOY Tampereen Kannen Kruunu	158	211							129				29
Rakennus 3	0,0	0											
Rakennus 4	0,0	0											
Rakennus 5	0,0	0											
Areena + harjoitushalli	445	593	135			155	155						
Hotelli	206	275							135		71		
As Oy Tampereen Wallesmanni	110,4	148											110,5
yht.	1076,3	1438	104,5	135	0	0	155	155	129	135	124	0	139,5
jäljellä			24,5	0	133,5	132	0	0	0	0	9,5	132	15,5
suojatila per väestönsuoja			129	135	133,5	132	155	155	129	135	133,5	132	155



2584 L1032C
17 9 2019 / Mrb



-1. KERROS



-2. KERROS

KANSI&AREENA -HANKKEEN
VÄESTÖNSUOJATILOJEN SIJAINNIT

VÄESTÖNSUOJIIEN SUOJA-ALAT

■ = Wallesmanni
VSS-12: 110,5 m²

■ = Areena ja harjoitushalli
VSS-2: 135,0 m²
VSS-5: 155,0 m²
VSS-6: 155,0 m²
YHT: 445,0 m²

■ = Hotelli
VSS-8: 135,0 m²
VSS-9: 71,0 m²
YHT: 206,0 m²

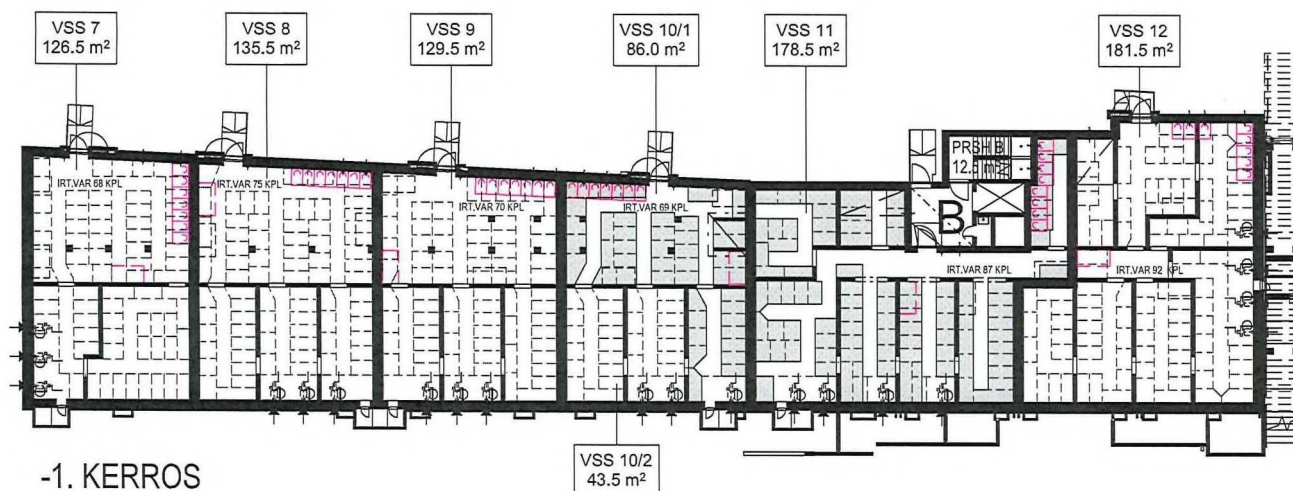
■ = AS OY Tampereen Kannen Topaasi
VSS-9: 53,0 m²
YHT: 53,0 m²

■ = KOY Tampereen Kannen Kruunu
VSS-7: 129,0 m²
VSS-12: 29,0 m²
YHT: 158,0 m²

■ = AS OY Tampereen Kannen Opaali
VSS-1: 104,5 m²
YHT: 104,5 m²

LIITE 6.25b

ATL n JA SKOL n JÄSEN	 AS. OY TAMPEREEN WALLESMANNI VSS-TILAJAKO 24.2.2020 JSa	Satakunnankatu 18 A 33210 Tampere		puhelin (03) 3125 0100 fax (03) 3125 0125 email toimisto@aihioark.fi
		PIIR L896F		2207
		ATL n JA SKOL n JÄSEN		JSa
		ATL n JA SKOL n JÄSEN		JSa



-1. KERROS



-2. KERROS

IRTAIMISTOVARASTOJEN SIOITTUMINEN

= TORN1	VSS-1: varastot	1 - 66
	VSS-6: varastot	1 - 92
	YHT:	158
= TORN2	VSS-2: varastot	12 - 21
		34 - 44
		57 - 71
	VSS-4: varastot	1 - 69
	YHT:	105
= WALLESMANNI	VSS-5: varastot	1 - 87
	VSS-10: varastot	1 - 28
		40 - 47
		63 - 69
	VSS-11: varastot	1 - 87
	YHT:	217

KANSI&AREENA -HANKKEEN
IRTAIMISTOVARASTOJEN SIOITTUMINEN

LIITE 6.25c

ATL:n JA SKOL:n JASEN



**AS. OY TAMPEREEN
WALLESMANNI**

IRTAIMISTOVARASTOJEN SIOINNIT

13.11.2020

JSa

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere

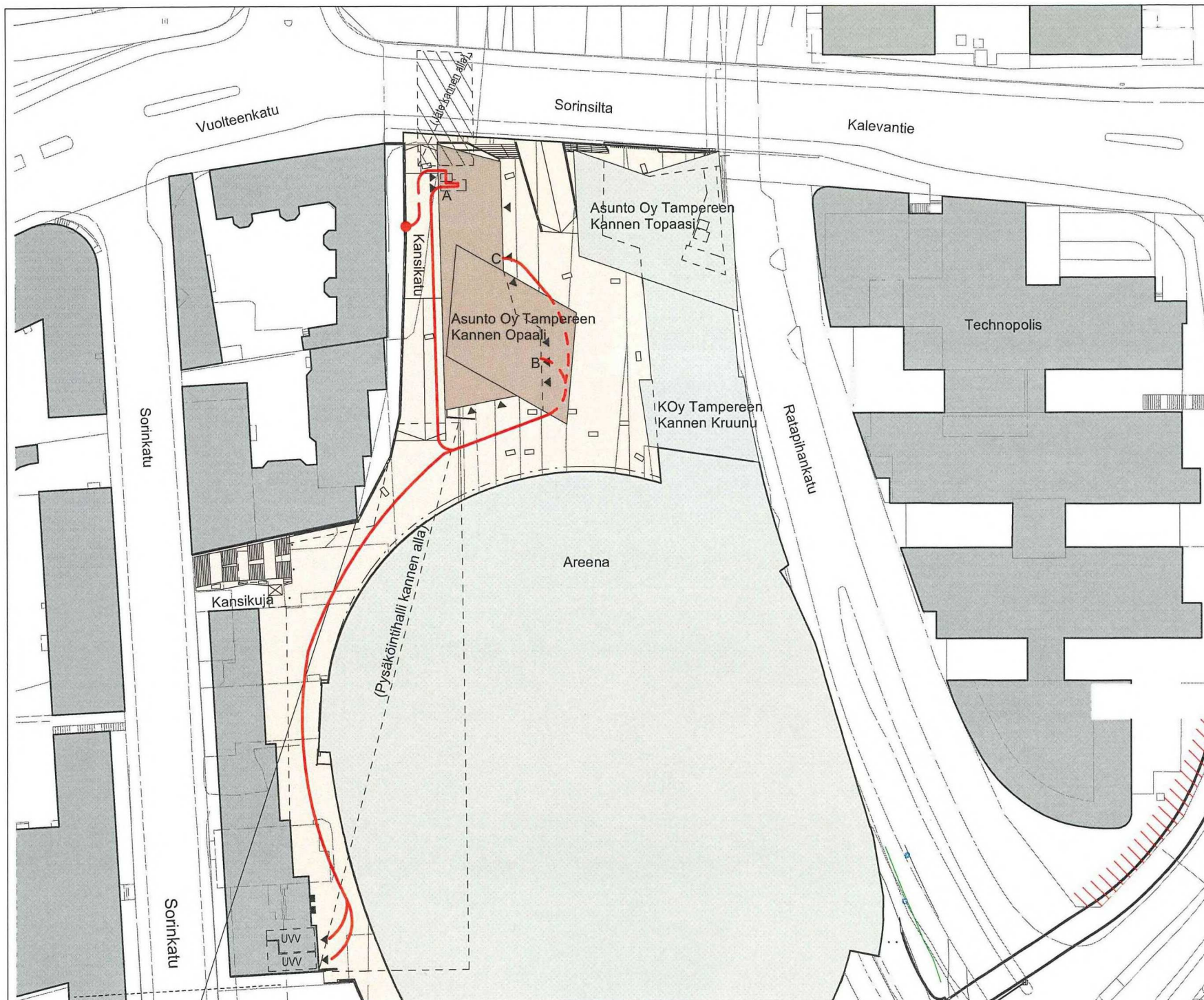
puhelin
fax

(03) 3125 0100
(03) 3125 0125
toimisto@tuhioark.fi

PIIR L897G

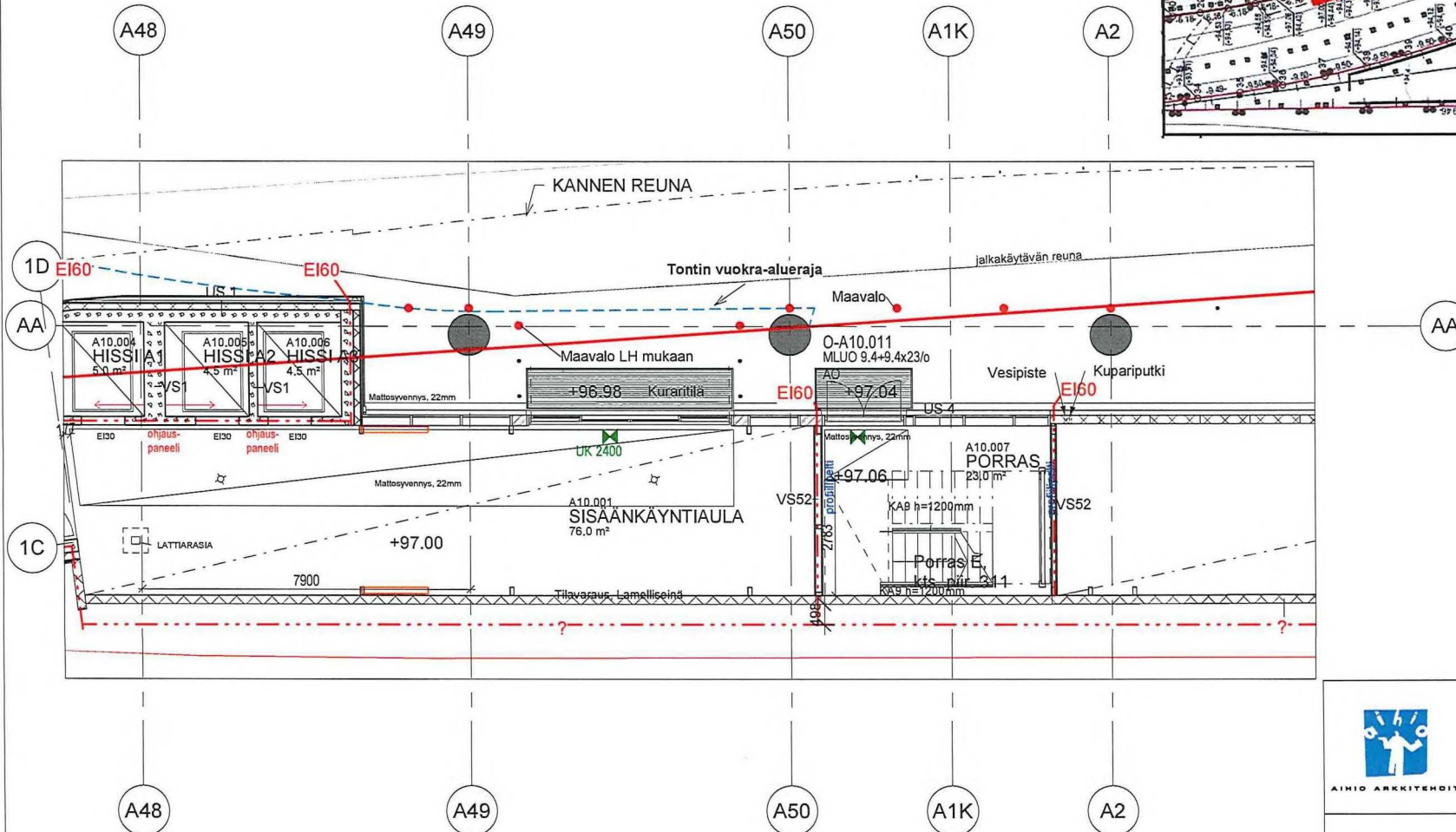
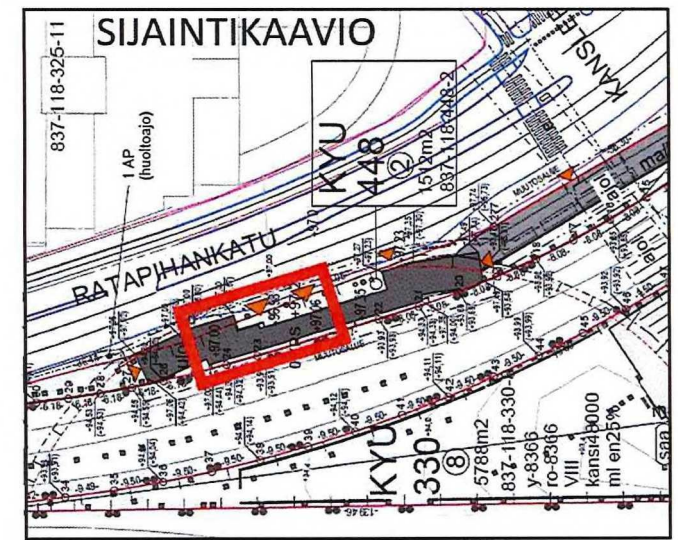
2207





HOTELLIN SISÄÄNKÄYNNIN EDUSTAN MAAVALOJEN SIOJTTAMINEN KATUALUEEN PUOLELLE

- = maavalo katualueen puolella
- = tontin ja katualueen raja
- - - = Tontin vuokra-alue raja



Liite 6.34



**TAMPEREEN
MONITOIMIAREENA JA
AREENAHOTELLI**

HOTELLIN MAAVALOJEN SIOJTTAMINEN
vva

Satakunnankatu 18 A
33210 Tampere

puhelin (03) 3125 0100
fax (03) 3125 0125
email: toimisto@ainioark.fi

PIIR L1313

2584